

Von: International Real Estate Agency <Volker.Michl@t-online.de>
Gesendet: Mittwoch, 27. Oktober 2010 13:57
An: Volker.Michl@t-online.de
Betreff: Newsletter luxury4you - Traumvilla auf Desroches/Seychellen

Newsletter

Traumvilla auf der Insel Desroches / Seychellen



Villa Desroches

Sehr geehrter Herr,

Villa Desroches / Seychellen

Wir freuen uns Ihnen ab sofort eine Traumvilla auf der Insel Desroches auf den Seychellen anbieten zu können.

Die Insel Desroches ist 6x1,5km groß, gehört zu den Amirantes, liegt 240 km südlich von Mahe entfernt und ist täglich mit dem Flugzeug ab Mahe in 35-40min erreichbar. Die Insel ist zur Hälfte Naturschutzgebiet. Die Regierung der Seychellen hat eine Nature Reserve Station auf der Insel eingerichtet und damit ist garantiert, dass es keine weitere Verbauung in diesem Bereich gibt. Man kann auf dem Fahrrad die Insel gut erkunden.

Auf der Insel gibt es schon seit langem ein kleines Hotel, ca 40 Betten, und seit 2009, 23 Privatvillen. Die Villeneigentümer können zu vergünstigten Preisen das Restaurant, den Spa-Bereich, den Tennisplatz, das Wassersportzentrum und das Tauchcenter benützen.

Die Villa ist 450 m2 groß, hat 4 Schlafräume, mit dazugehörigem Bad, sehr luxuriös ausgestattet, und jeweils auch mit einer Außendusche. Weiters gibt es einen großen Wohn/Essraum, mit einem großen Esstisch für 8 Personen, und einer großzügigen Wohnecke mit modernem Home-Entertainment-System, Plasma-TV. Internetanschluß ist vorhanden.

Von allen Schlafräumen kommt man auf eine die ganze Villa umgebende Terrasse mit Sitzgelegenheiten vor jedem Schlafräum.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die große Terrasse, vor der der Swimmingpool liegt. Seitlich vom Pool gehen Treppen von der Terrasse in den Garten. Der Garten ist 2600 m2 groß, mit Gras und Palmen bepflanzt, und geht direkt in den Strand über. Zwischen Garten und Strand sind Palmen und Büsche die angenehmen Schatten spenden, aber trotzdem einen wunderbaren Blick auf das Meer gestatten.

Zur Villa gehört ein ca. 60 m langer Sandstrand. Der Preis der Villa beträgt: 2.625.000,- Euro

Nähere Informationen und einen Überblick über unser komplettes Produktportfolio finden Sie auf unserer Homepage www.luxury4you.eu.

Viele Grüße aus Augsburg, Ihr Volker Michl



Luxury4you
Immobilien



Wenn Sie diesen Newsletter abbestellen möchten, dann klicken Sie bitte hier auf "[unsubscribe](#)"

Tel.: +49 180 572 24 22 | Fax: +49 821 70 20 37 | mobil: +49 175 267 7507 | email: luxury4you@t-online.de | www.luxury4you.eu