

## **Mietbedingungen:**

### **Humber Valley Resort: Chalet mit Seeblick**

Chalet mit 3 Schlafzimmern (2 x Doppelbett, 1 x zwei Einzelbetten)  
3 Bäder / WC und 1 WC im Erdgeschoss  
Großes Wohnzimmer mit offenem Kamin und Flat-Screen Fernseher (Satellit)  
Große voll ausgestattete Küche  
Große Galerie mit Fernseher  
Große Terrasse mit Seeblick  
WLAN und High Speed Internet

Mindestmietzeit 1 Woche  
Belegung mit max. 6 Personen

Reinigungsgebühr einmalig 150,- Euro

Hauptsaison:           01/12/200x - 30/04/200x           300,- Euro pro Nacht / Chalet  
                                  01/06/200x - 31/10/200x

Nebensaison:           restliche Zeiten                           220,- Euro pro Nacht / Chalet

Kauton: 1000,- Euro (wird sofort nach einwandfreiem Verlassen des Chalets zurück bezahlt)

Im Preis sind alle Nebenkosten für Heizung, Internet, Wäsche etc. enthalten.

### **Humber Valley Resort:**

Das luxuriöse Humber Valley Resort liegt an der Westküste von Neufundland / Kanada. Zu jedem Chalet gehört ein Grundstück von mindestens 5000 qm.

Das Resort liegt ungefähr auf dem Breitengrad von Paris und hat damit gemäßigtes Klima mit vier vollen Jahreszeiten. Es gibt derzeit sicherlich nur noch wenige Plätze wo die Natur so unverfälscht ist und noch Elche und andere Tiere in freier Natur zu erleben sind.

Ich möchte Ihnen nur kurz einige Möglichkeiten und Vorzüge die dieses Resort bietet aufzuführen:

- mehrfach ausgezeichnete 18 Loch Championship Golfplatz im Resort
- Der Humber River, einer der lachsreichsten Flüsse der Welt fließt durch das Resort und lädt zum Fliegenfischen ein
- Whale watching und Eisberg watching
- 60 % der lachsreichsten Flüsse befinden sich in Neufundland
- Das Humber Valley Resort liegt direkt am Deer Lake und bietet Wassersportmöglichkeiten aller Art und lädt im Sommer zum Baden ein
- Der von der UNESCO ausgezeichnete Nationalpark Gros Morne grenzt an das Resort an und eröffnet unzählige Möglichkeiten für Hiking, Biking, Cross Country Ski und vieles mehr.
- Marble Mountain Ski Resort, das größte Skigebiet Kanadas an der Ostküste, in unmittelbarer Nähe des Resort begeistert mit Pisten und Tiefschneehängen in jedem Schwierigkeitsgrad und ohne jede Wartezeiten.
- Snowmobiling auf über 2000 km Trails
- Niedrigste Kriminalitätsrate, absolut sichere Destination
- Corner Brooks eine 30.000 Einwohner zählende Stadt mit jeglicher Infrastruktur wie Krankenhaus, Supermärkte etc. ist in ca. 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen

Das Humber Valley Resort liegt nur ca. 15 Autominuten vom internationalen Flughafen Deer Lake entfernt. Die Flugzeit von London beträgt nur zwischen 4 und 5 Stunden. Der Zeitunterschied zu Neufundland beträgt nur 4,5 Stunden.

Alle unsere aktuellen Projekte erreichen Sie über unsere Webpage:

[www.luxury4you.eu](http://www.luxury4you.eu)

Mit freundlichem Gruß



Volker Michl  
Luxury4you Immobilien