



**NEL CUORE DELLA LIGURIA
PIU' BELLA**

Vivere ad Alassio significa circondarsi di stimoli: la sabbia finissima è tra le più celebri dell'intera riviera, il lungomare offre locali ed eventi senza soluzione di continuità.

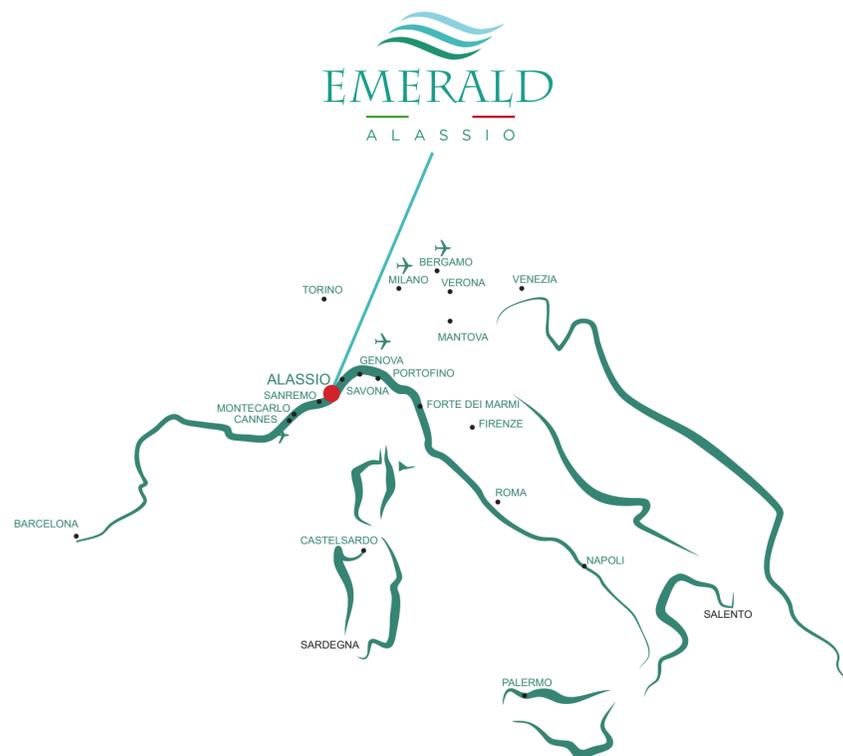
Vivere a Emerald significa sfruttare i grandi terrazzi e le vetrate a intera parete per contemplare il mare e godersi piscina, sauna e area fitness per rilassarsi.



**IN THE HEART OF THE MOST
BEAUTIFUL LIGURIA**

Living in Alassio means surrounding yourself by feelings: its very thin sand is among the most famous of the whole coast, the promenade offers places and events without solution of continuity.

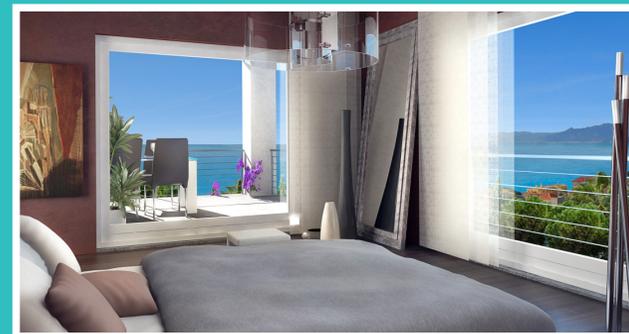
Living in Emerald means enjoying the great terraces and the whole glass walls in order to contemplate the sea and to enjoy the swimming pool, the sauna and the fitness area to relax.



Tel.: +49 821 74909 671
 Fax: +49 821 74909 672
 mobil: +49 175 267 7507
 email: luxury4you@t-online.de
www.luxury4you.eu



ALASSIO
EMERALD



EMERALD

ALASSIO

INTERAMENTE VISTA MARE

La residenza è progettata per offrire il valore più grande per una seconda casa: la **vista mare**, con spazi aperti davanti e il verde come unico vicino. L'orientamento della struttura, la collocazione delle **ampie vetrate** sul lato esposto e la profondità dei **grandi terrazzi** denotano una cura davvero speciale per lasciare libero all'occhio ogni centimetro di spazio utile.

Emerald offre più di un motivo per goderti la tua casa: puoi concederti un bagno nella **piscina a sfioro**, rilassarti nell'**area solarium**, circondata dagli ulivi, o impegnarti fisicamente nella **palestra attrezzata**. Il finale è d'obbligo, con una **sauna** ad altissimo relax!

TOTALLY WATERFRONT

*The house is planned in order to offer you the biggest value for a second home: the **sea view**, with open spaces at the front, and the green as your exclusive neighbor. The orientation of the building, the placement of the **big glass windows** on the exposed side and the depth of the **great terraces** show a very special care in order to leave your eyes free in every centimeter of useful space.*

*Emerald offers more than a reason to enjoy your house: you can grant yourself a bath in the **infinity swimming pool**, relax in the **solarium area**, surrounded by the olive trees, or exercise in the **equipped gym**. The end is mandatory, with a **sauna** for a high quality relax!*