

Von: Volker Michl <Volker.Michl@t-online.de>
Gesendet: Samstag, 28. Mai 2011 23:53
An: Volker.Michl@t-online.de
Betreff: Newsletter luxury4you - Andermatt Swiss Alps, das derzeit wohl aussergewöhnlichste Projekt weltweit !!!

Newsletter Luxury4you Immobilien

Andermatt Swiss Alps

das "neue St. Moritz" entsteht



Das Bergdorf Andermatt

Sehr geehrter Herr

es freut uns sehr, mit dem neuen Projekt Andermatt Swiss Alps eines der wohl weltweit interessantesten und prestigeträchtigsten Projekte ab sofort vertreten zu dürfen. Die Orascom Gruppe, die bereits weltweit zahlreiche Luxus-Immobilienprojekte realisiert hat, entwickelt im Schweizer Bergdorf Andermatt eine Ganzjahres-Feriedestination auf 1.4 Millionen m2 Land, mit 6 Hotels im 4*- und 5*-Segment, hochwertigen Eigentumswohnungen und exklusiven privaten Villen, 35'000 m2 Gewerbefläche und einem Sport- und Freizeitzentrum. Ein Kongresszentrum mit Konzerträumlichkeiten für ca. 600 Personen ermöglicht die Durchführung von kulturellen und wirtschaftlichen Veranstaltungen. Ein 18-Loch Golfplatz - internationalem Turnierstandards entsprechend – und eine 6 Loch Übungsanlage kompletieren das sportliche Angebot.

Ein weiterer wichtiger Baustein ist die Modernisierung und der Ausbau des Skigebietes Andermatt – Oberalp – Sedrun. Der Spatenstich des Gesamtprojektes erfolgte im September 2009, die ersten Wohnung werden 2013 bezugsfertig sein. Zu diesem Zeitpunkt eröffnet auch das erste der exklusiven und luxuriösen Chedi-Hotelkette zugehörige Hotel in Europa seine Tore in Andermatt.

Die optimale Lage des Projektes am Gotthard bietet im Winter Schneesicherheit und im Sommer traumhafte Bergwelten die zu allen Arten von Freizeitsport einladen. Ein weiterer Pluspunkt ist die nahe Lage zum Tessin auf der Alpensüdseite. Auch die italienische Stadt Mailand ist schnell zu erreichen. Die Entwickler dieses Projektes legen größten Wert auf die ökologische und nachhaltige Einbindung in die bestehende Infrastruktur und die unverfälschte Natur.

Ein weiterer wichtiger Punkt ist die Befreiung von der Lex Koller. Damit sind der Erwerb und Wiederverkauf einer Immobilie für Nicht-Schweizer jederzeit möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.luxury4you.eu unter dem Projekt Andermatt Swiss Alps. Die Broschüren die zum Download zur Verfügung stehen zeigen Ihnen Einzelheiten dieses aussergewöhnlichen Projektes.

Viele Grüße aus Augsburg, Ihr Volker Michl



Luxury4you
Immobilien



Wenn Sie diesen Newsletter abbestellen möchten, dann klicken Sie bitte hier auf "[unsubscribe](#)"

Tel.: +49 180 572 24 22 | Fax: +49 821 70 20 37 | mobil: +49 175 267 7507 | email: luxury4you@t-online.de | www.luxury4you.eu

eMail ist virenfrei.
Von AVG überprüft - www.avg.de
Version: 10.0.1375 / Virendatenbank: 1509/3665 - Ausgabedatum: 28.05.2011

eMail ist virenfrei.
Von AVG überprüft - www.avg.de
Version: 10.0.1375 / Virendatenbank: 1509/3665 - Ausgabedatum: 28.05.2011