



PRESSEMELDUNG

Neues Traumresort auf der Karibikinsel St. Kitts: Mit Luxury4you ab sofort in das entstehende KOI Resort und Residences investieren

Frankfurt/ Augsburg, 19. August 2013 – Puderzuckerstrände, kristallklares Wasser und tropische Wälder: Wer einmal auf der Karibikinsel St. Kitts war, würde am liebsten für immer bleiben. Mit [Luxury4you](#) kann dieser Traum schon bald wahr werden, denn die etablierte Agentur für Vermittlung und Verkauf von hochwertigen Immobilien an den schönsten Plätzen der Welt, repräsentiert ab sofort das **KOI Resort and Residences** auf St. Kitts. Somit vertritt sie weiterhin fast das gesamte Resort-Immobilienportfolio der Karibikinsel sowie der Schwesterinsel Nevis. Interessierte Anleger haben die Möglichkeit, über eine Beteiligungsgesellschaft in die neu entstehenden Wohneinheiten und Villen des Projekts zu investieren. **Fractional Ownership** bietet Käufern die Option, nur einen Teil des Wunschobjekts und damit gleichzeitig Wohnrecht für einen bestimmten Zeitraum im Jahr zu erwerben. In der Zwischenzeit wird das Feriendomizil vermietet und die Anteilseigner erhalten dadurch einen attraktiven Return on Invest. Darüber hinaus können sie ihren Urlaub in unterschiedlichen Residenzen oder Villen der gleichen Kategorie verbringen. So beteiligen sich Anleger bereits ab 400.000 US-Dollar. Wer lieber ein komplettes Resort Studio kaufen möchte, kann das für 800.000 US-Dollar – eine Villa mit zwei Schlafzimmern kostet 2,25 Millionen US-Dollar.

Das KOI Resort und Residences ist ein anerkanntes Projekt des Programms **Citizenship-by-Investment** von der Regierung von St. Kitts and Nevis. Nähere Informationen hierzu finden Sie auf der offiziellen Webpage von St. Kitts und Nevis unter <http://www.ciu.gov.kn/>

Die luxuriöse Ferienanlage wird in zwei Phasen erbaut: Der erste Bereich mit insgesamt 132 Einheiten soll bis Oktober 2015 fertig gestellt sein. Baubeginn des zweiten Teils mit weiteren 166 Einheiten ist Januar 2015, im Oktober 2017 soll der Bau des gesamten Resorts abgeschlossen sein. Geplant sind neben mehreren Suiten und Studios am äußeren Ring des zentral gelegenen Poolbereichs auch Strandvillen mit freiem Blick auf Pool und Ozean. Die

PRESSEMELDUNG

Wasservillen werden erbaut, um Gästen das Gefühl zu vermitteln, sie würden direkt über dem Wasser schweben.

Das edle Design des KOI Resort und Residences wird koloniale Elemente mit moderner Architektur verbinden und sich so perfekt seiner Umwelt anpassen. Zudem werden alle Einheiten über eine hochwertige Ausstattung und besten Service verfügen. Kulinarische Höhepunkte verspricht das KOI Restaurant & Lounge der Ferienanlage: Gäste erwarten hier vor allem japanische Gerichte mit frischen, regionalen Zutaten.

Direkt am Royal St. Kitts Championship Golfplatz gelegen, bietet das Resort neben einem luxuriösen Spa, weitläufigem Poolbereich, Tennisplätzen und Casino zusätzlich viele weitere Freizeiteinrichtungen. Nur sieben Minuten vom International Airport St. Kitt's & Nevis sowie zehn Minuten von der Hauptstadt Brasseterre entfernt, ist das KOI Resort and Residences optimal angebunden.



Dieses und weiteres Bildmaterial erhalten Sie zum Download unter: http://www.gce-agency.com/kunden_bilder_lux4u.html

Detaillierte Informationen zu diesen Immobilien erhalten Interessenten auf Anfrage unter: luxury4you@t-online.de und auf www.luxury4you.eu.

Luxury4you Immobilien ist eine erfolgreiche familiengeführte Immobilien Agentur, die sich auf den Vertrieb exklusiver Projekte internationaler Projektentwickler fokussiert. Seit vielen Jahren ist die Agentur mit dem Gütesiegel „Bellevue Best Property Agent“ ausgezeichnet und im internationalen Immobilienmarkt etabliert. Diese Auszeichnung hat sie auch wieder für das Jahr 2013 erhalten. Bei Luxury4you finden sonnenhungrige Interessenten zum Beispiel hochwertige Domizile in der Karibik, den Seychellen, Thailand oder Südeuropa. Wer lieber sein Haus im meterhohen Pulverschnee der Rocky Mountains, Neufundland oder der Schweiz genießen möchte, findet in der Agentur ebenfalls die richtige Immobilie.

Weitere Informationen unter www.luxury4you.eu.



PRESSEMELDUNG

Kontakt

Luxury4you Immobilien

Volker Michl

Tel.: +49 180 572 24 22

Fax: +49 821 70 20 37

Mobil: +49 175 267 7507

Email: luxury4you@t-online.de

oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt

Global Communication Experts GmbH

Dorothea Hohn / Janna Junk

Tel.: +49 69 175371-020 / -022

hohn@gce-agency.com

und www.gce-agency.com