

PRESSEMELDUNG



Mit dem Immobilienerwerb im Karibikparadies St. Kitts gleich die Staatsbürgerschaft dazu bekommen: Auf den kleinen Antillen der kalten Jahreszeit entfliehen

Frankfurt/ Augsburg, 6. Februar 2012 - Minusgrade und eisiges Schneegestöber wecken bei Vielen akutes Fernweh. In Gedanken flüchten sich Kältegeplagte in wärmere Gefilde wie die Karibik und sehnen sich nach Sonne, Strand und Meer. Mit Luxury4you kann der Traum vom süßen Inselleben dauerhaft wahr werden: Die etablierte Agentur für die Vermittlung und den Verkauf von luxuriösen hochwertigen Immobilien vertritt neben dem Resort Ocean's Edge auf St. Kitts auch die Villa Katitche Point Greathouse auf den Britischen Jungferninseln.

Auf der Insel St. Kitts, in der östlichen Karibik gelegen, entsteht derzeit das Ocean's Edge Resort und bietet Luxusimmobilien in bester Lage. Das 169 Quadratmeter große Eiland besticht durch seine größtenteils unberührte Natur, weitläufige Sandstrände und die ruhige, harmonische Atmosphäre. St. Kitts ist eine der wenigen nicht überlaufenen und verbauten Inseln, auf der kein Haus höher sein darf als eine Kokosnusspalme. Auch das Resort Ocean's Edge wurde harmonisch in die Landschaft integriert und als besonders nachhaltiges Projekt in das weltweite Green Globe Programme aufgenommen. Neben der paradiesischen Landschaft, lockt St. Kitts mit der Staatsbürgerschaft durch Immobilienerwerb: Wer mindestens 400.000 US-Dollar investiert, kann unter gewissen Voraussetzungen Staatsbürger der karibischen Insel werden, steuerliche Vorteile genießen und so lange bleiben wie es beliebt.

Das Ocean's Edge Resort ist direkt am Karibischen Meer an der Frigate Bay gelegen und umfasst Hillside Apartments, die optimal in die Anhöhen rund um die Bay eingebettet sind und optimalen Blick auf das Meer eröffnen. Alternativ können Beachfront Apartments mit direktem Zugang zum Strand erworben werden. Daneben stehen Poolside Cottages, die sich rund um die zentralen Poolanlagen einfügen, zum Verkauf.

Kontakt: Luxury4you Immobilien, Volker Michl, Tel.: +49 180 572 24 22, Fax: +49 821 70 20 37, mobil: +49 175 267 7507, email: luxury4you@t-online.de oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt: Global Communication Experts GmbH, Dorothea Hohn, Tel.: +49 69 175371-020, hohn@gce-agency.com und www.gce-agency.com



PRESSEMELDUNG

Wer sich eine freistehende Villa wünscht, dem stehen unterschiedliche Bauplätze in den Hügeln rund um die Bucht zur Verfügung, die ebenfalls einen unverbaubaren und traumhaften Blick auf die Karibische See gewährleisten.

Direkt am Royal St. Kitts Golf Club gelegen, einer der landschaftlich reizvollsten Plätze der Karibik, wird die Anlage über verschiedene Freizeiteinrichtungen wie Clubhaus, Gesundheits- und Fitnesszentren, Restaurants, Pools und Tennisplätze verfügen. Zusatzleistungen wie Reinigung, Conciergedienst oder Catering erhält jeder Apartment- und Villenbesitzer auf Wunsch. Die Apartments können auf Wunsch auch vermietet werden, so dass ein guter Return of Investment erreicht werden kann.

Rund 200 Kilometer Luftlinie entfernt von St.Kitts liegt die Insel Virgin Gorda. Das für seine außergewöhnlichen Gesteinsformationen bekannte Eiland bildet die Kulisse für die luxuriöse Villa Katitche Point Greathouse. Das Anwesen wurde auf der Westseite der Insel auf einem Felsvorsprung direkt über dem Meer erbaut und bietet damit eine traumhafte Aussicht auf die umliegende Inselwelt. Zwischen den zwei Stränden Mohoe Bay und Pond Bay gelegen, kann der künftige Eigentümer von Katitche Point Greathouse zwei Ozeane und den Francis Drake Channel überblicken.

Das 800 Quadratmeter große Haus wurde mit einer edlen Kombination aus warmen Holztönen, Puerto Rico Sandstein und Kalkstein gestaltet. Auf drei Etagen hat der Villeneigentümer die Möglichkeit, sich in insgesamt fünf Schlafzimmern, einer voll ausgestatteten Küche samt Bosch und Viking Geräten, Wohnzimmer, Esszimmer, Fernsehzimmer und Meditationsraum frei zu entfalten. Alle Zimmer haben herrlichen Meerblick. Mehrere Terrassen bieten nicht nur Aussicht auf die paradiesische Umgebung, sondern auch Raum für Veranstaltungen im Freien. Der große Infinitypool, der den Eindruck vermittelt, mit den Weiten des Karibischen Meeres zu verschmelzen, ist eine weitere Annehmlichkeit des luxuriösen Anwesens.

Das Katitche Point Greathouse kann in Zukunft weiterhin als Boutique-Hotel betrieben oder als private Residenz genutzt werden.

Detaillierte Informationen zu diesen Immobilien erhalten Interessenten auf Anfrage.

Kontakt: Luxury4you Immobilien, Volker Michl, Tel.: +49 180 572 24 22, Fax: +49 821 70 20 37, mobil: +49 175 267 7507, email: luxury4you@t-online.de oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt: Global Communication Experts GmbH, Dorothea Hohn, Tel.: +49 69 175371-020, hohn@gce-agency.com und www.gce-agency.com

PRESSEMELDUNG



Fotos zum Download stehen für Redaktionen bereit unter:
www.gce-agency.com/kunden_presse_lux4u.html

Luxury4you Immobilien ist eine erfolgreiche familiengeführte Immobilien Agentur, die sich auf den Vertrieb exklusiver Projekte internationaler Projektentwickler fokussiert. Seit vielen Jahren ist die Agentur mit dem Gütesiegel „Bellevue Best Property Agent“ ausgezeichnet und im internationalen Immobilienmarkt etabliert. Diese Auszeichnung hat sie auch wieder für das Jahr 2011 erhalten. Bei Luxury4you finden sonnenhungrige Interessenten zum Beispiel hochwertige Domizile in der Karibik, den Seychellen, Thailand oder Südeuropa. Wer lieber sein Haus im meterhohen Pulverschnee der Rocky Mountains, Neufundland oder der Schweiz genießen möchte, findet in der Agentur ebenfalls die richtige Immobilie. Weitere Informationen unter: www.luxury4you.eu.

Kontakt: Luxury4you Immobilien, Volker Michl, Tel.: +49 180 572 24 22, Fax: +49 821 70 20 37, mobil: +49 175 267 7507, email: luxury4you@t-online.de oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt: Global Communication Experts GmbH, Dorothea Hohn, Tel.: +49 69 175371-020, hohn@gce-agency.com und www.gce-agency.com