

PRESSEMELDUNG



Andermatt Swiss Alps

Luxury4you ist neuer Vertriebspartner für das Projekt

Andermatt Swiss Alps

Frankfurt/ Augsburg, 15. Mai 2011: Die etablierte Agentur für die Vermittlung und den Verkauf von luxuriösen hochwertigen Immobilien an den schönsten Plätzen der Welt – Luxury4you – freut sich, mit dem neuen Projekt Andermatt Swiss Alps eines der wohl weltweit interessantesten und prestigeträchtigsten Projekte ab sofort vertreten zu dürfen. Die Orascom Gruppe, die bereits weltweit zahlreiche Luxus-Immobilienprojekte realisiert hat, entwickelt im Schweizer Bergdorf Andermatt eine Ganzjahres-Feriedestination auf 1.4 Millionen m2 Land, mit 6 Hotels im 4*- und 5*-Segment, hochwertigen Eigentumswohnungen und exklusiven privaten Villen, 35'000 m2 Gewerbefläche und einem Sport- und Freizeitzentrum. Ein Kongresszentrum mit Konzerträumlichkeiten für ca. 600 Personen ermöglicht die Durchführung von kulturellen und wirtschaftlichen Veranstaltungen. Ein 18-Loch Golfplatz - internationalem Turnierstandards entsprechend – und eine 6 Loch Übungsanlage komplettieren das sportliche Angebot. Ein weiterer wichtiger Baustein ist die Modernisierung und der Ausbau des Skigebietes Andermatt – Oberalp – Sedrun. Der Spatenstich des Gesamtprojektes erfolgte im September 2009, die ersten Wohnung werden 2013 bezugsfertig sein. Zu diesem Zeitpunkt eröffnet auch das erste der exklusiven und luxuriösen Chedi-Hotelkette zugehörige Hotel in Europa seine Tore in Andermatt.

Die optimale Lage des Projektes am Gotthard bietet im Winter Schneesicherheit und im Sommer traumhafte Bergwelten die zu allen Arten von Freizeitsport einladen. Ein weiterer Pluspunkt ist die nahe Lage zum Tessin auf der Alpensüdseite. Auch die italienische Stadt Mailand ist schnell zu erreichen.

Die Entwickler dieses Projektes legen größten Wert auf die ökologische und nachhaltige Einbindung in die bestehende Infrastruktur und die unverfälschte Natur.

Ein weiterer wichtiger Punkt ist die Befreiung von der Lex Koller. Damit sind der Erwerb und Wiederverkauf einer Immobilie für Nicht-Schweizer jederzeit möglich.

Kontakt: Luxury4you Immobilien, Volker Michl, Tel.: +49 180 572 24 22, Fax: +49 821 70 20 37, mobil: +49 175 267 7507, email: luxury4you@t-online.de oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt: Global Communication Experts GmbH, Dorothea Hohn, Tel.: +49 69 175371-020, hohn@gce-agency.com und www.gce-agency.com



PRESSEMELDUNG

Das Interesse an einem Zweitwohnsitz beziehungsweise Feriendomizil wächst wieder: In Zeiten von Aktien-Unsicherheit bietet eine Investition in ausgewählte Immobilien eine sichere und langfristige Kapitalanlage mit attraktiver Rendite. Sehr günstige Zinsen und Wechselkurse sind derzeit gute Voraussetzungen, sich den Traum einer Auslandsimmobilie zu erfüllen. Gerade die Schweiz bietet hier eine große Sicherheit und überzeugt nicht nur mit landschaftlicher Schönheit und hohem Lebensstandard.

Luxury4you Immobilien ist eine erfolgreiche familiengeführte Immobilien Agentur, die sich auf den Vertrieb exklusiver Projekte internationaler Projektentwickler fokussiert. Seit vielen Jahren ist die Agentur mit dem Gütesiegel „Bellevue Best Property Agent“ ausgezeichnet und im internationalen Immobilienmarkt etabliert. Diese Auszeichnung hat sie auch wieder für das Jahr 2011 erhalten. Bei Luxury4you finden sonnenhungrige Interessenten zum Beispiel hochwertige Domizile in der Karibik, den Seychellen, Thailand oder Südeuropa. Wer lieber sein Haus im meterhohen Pulverschnee der Rocky Mountains, Neufundland oder der Schweiz genießen möchte, findet in der Agentur ebenfalls die richtige Immobilie.

Weitere Informationen unter: www.luxury4you.eu.

Kontakt: Luxury4you Immobilien, Volker Michl, Tel.: +49 180 572 24 22, Fax: +49 821 70 20 37, mobil: +49 175 267 7507, email: luxury4you@t-online.de oder im Internet: www.luxury4you.eu

Pressekontakt: Global Communication Experts GmbH, Dorothea Hohn, Tel.: +49 69 175371-020, hohn@gce-agency.com und www.gce-agency.com