

Vom Ski-Dorado zur Sommer-Oase

Ein ehrgeiziges Projekt: „Andermatt Swiss Alps“



Ein Schweizer Großprojekt eines Arabers, bei dem auch Deutsche „mitmachen“ können: Samih Sawiris, 53, aus Kairo, Wirtschaftsingenieur (TU Berlin!), Erschaffer des berühmten „El Gouna“-Projektes am Roten Meer sowie Verwaltungsratspräsident von Oрасom Development, gefiel der Schweizer Skiort Andermatt am Fuße des Gotthardmassivs so gut, dass er ihn zu einer „Ganzjahres-Wohlfühl-Oase“ machen möchte – mit exklusiven Wohnungen, Häusern, Sportanlagen und sogar einem Golfplatz zwischen den Bergen: „Andermatt Swiss Alps“ heißt das Grossprojekt, in das sich auch Deutsche einkaufen können. Nach dem Wegfall des Wirtschaftsfaktors

„Armee“ bietet sich hier eine Chance, dem urigen Ski-Dorf mit viel Tradition neue Perspektiven zu verschaffen.

Andermatt wird künftig quasi „verdoppelt“: Der alte Ortskern bleibt erhalten, daneben entsteht ein modernes Andermatt. Mit Eigentums-Wohnungen und -Häusern und mit allem, was man sich sommers wie winters so er-

träumt. Das Golfclubhaus wird z.B. schon im Winter 2013 eröffnet – in bester Lage auf 1100 qm und mit Restaurant und einer Lounge-Bar. Gut durchdacht: Nicht nur Golfer fühlen sich hier wohl, im Winter dient es außerdem als Langlaufzentrum, im Sommer als Biker-, Wanderer- und Läufer-Mekka. Architekt des internationalen Golfplatzes, der zu den attraktivsten der gesamten Alpen-Region zählen wird, ist der renommierte Deutsche Kurt Rossknecht. Die gesamte Region (von Bayern in nur vier Stunden erreichbar) erhält damit ihr Golf-Highlight, denn ein weiteres Dutzend 9- und 18-Loch-Plätze befinden sich in der Nähe. Auch der weltberühmte Ex-Ski-

star Bernhard Russi engagiert sich beim Grossprojekt. Als international renommierter Pistenbauer (u. a. für Olympische Spiele und Weltmeisterschaften) ist er für den Ausbau des Skigebietes mitverantwortlich.

Gérard Jenni, Geschäftsführer Andermatt Swiss Alps: „Der ökologische 18-Loch Golfplatz und die 6-Loch-Übungsanlage mit Driving Range werden traumhaft in die spektakuläre Natur eingebettet. Auch das kulinarische Angebot wird den Gästen das ganze Jahr über zur Verfügung stehen.“

Wenn „El Gouna“ bisher seine Visitenkarte war, dann wird das 1,3 Milliarden Euro-Projekt in Andermatt mit sechs Hotels, 500 Apartments, 42 Häusern, 25 Luxus-Villen, dem Golfplatz und dem Freizeit-Zentrum das Meisterstück von Samih Sawiris.

Conny Konzack



Zukunft: Das Hotel Chedi wird schon Ende 2013 eröffnet. Äußerlich passt es sich wie die Apartmenthäuser der regionalen Architektur an

Bayerischer Vermarkter

Der Augsburger Volker Michl vermarktet den autofreien Stadtteil mit energie-effizienter Bauweise, dem Prinzip der Nachhaltigkeit und „eingebauter“ Wertsteigerung.
www.luxury4you.eu

