



I M M O B I L I E N



INHALT

WILLKOMMEN AN EINEM PRIVILEGIERTEN ORT • 5

Im Herzen Europas positioniert

IMMOBILIEN • 15

Studio Apartments, Apartments mit Golf- und Seeblick, Penthäuser

ENTWICKLUNGSPROJEKTE • 31

Holistic Healthcare Klinik, Luxusvillen, Hotel

AKTIVURLAUB IM KOMITAT ZALA • 39

Hévíz, der Plattensee, Gastronomie, Aktivurlaub & vieles mehr

BUDAPEST



WEINBERGE RUND UM DEN BALATON



TIHANY





HERZLICH
WILLKOMMEN
AN DIESEM
PRIVILEGIERTEN
ORT

DAS RESORT BEFINDET SICH IN DER
NÄHE VON HÉVÍZ IM HERZEN DER
REGION ZALA, NICHT EINMAL ZWEI
STUNDEN BETRÄGT DIE FAHRTZEIT BIS
ZU UNGARNS HAUPTSTADT BUDAPEST
- EINE DER AUFREGENDSTEN UND
SPANNENDSTEN STÄDTE EUROPAS

THERMALSEE VON HÉVÍZ



IM HERZEN EUROPAS

Zala Springs ist eine internationale Community, in der sich Bewohner & Mitglieder Zuhause fühlen.

Das Resort ist in weniger als zwei Autostunden von Budapest, Wien, Zagreb und Ljubljana entfernt und befindet sich ganz in der Nähe des Plattensees, dem größten Süßwassersee Mitteleuropas. Europas grösstes medizinisches Mineralheilbad Hévíz mit seinen heißen Quellen liegt gleich nebenan.

Die Fahrt vom Flughafen Hévíz-Balaton, der in der Hochsaison geöffnet ist, beträgt gerade einmal fünfzehn Minuten.

In Zala Springs werden Sie leben, wie Sie sich es immer erträumt haben.





DAS LUXUS GOLFRESORT IM ZENTRUM EUROPAS

Zala Springs vereint Luxus, Freizeitmöglichkeiten und wunderschöne Anlagen direkt vor Ort. Dazu zählt Ungarns bester Golfplatz, ein Fünf-Sterne-Clubhaus, ein Bistro-Restaurant, drei Appartement-Gebäude und eine Wellness-Abteilung das Boutique Spa.

Zukünftige Entwicklungspläne umfassen ein Weltklasse-Hotel, Villen, einen Spielplatz für Kinder, eine Holistic Healthcare Klinik und ein neues Café, „The Cup by Zala Springs“, das auch als Halfway-Haus fungieren wird.

Unsere Bewohner, Mitglieder und Gäste schwärmen von diesem unvergleichlichen Ort: Zala Springs verschmilzt schier mühelos

mit seiner Umgebung und bietet so eine einzigartige Kulisse für Ihr Leben und Ihre Träume.

Die Partnerschaft mit der renommierten Management-Agentur IMG sichert höchste internationale Standards und garantiert eine Anlage der Spitzenklasse. IMGs internationales Profil und Fachwissen sorgen zudem für die weltweite Anerkennung des Golfclubs, die er verdient.

Zala Springs ist Teil von IMG Prestige, einem Elite-Netzwerk von mehr als 200 führenden Golfclubs und Resorts auf der ganzen Welt. Unsere Mitglieder genießen einzigartigen Zugang zu diesem globalen Netzwerk.

ROBERT
TRENT JONES
Golf Course Architects



18-LOCH-CHAMPIONSHIP GOLFPLATZ

- 1 Clubhaus
- 2 A2 - Serviced Apartments
- 3 A1 - Apartments am Golfplatz
- 4 Thermal Boutique Spa
- 5 B1, B2 - Apartments am See
- 6 Driving Range, Golf Academy, Café & Halfway House
- 7 Holistic Healthcare Klinik - Nächste Phase
- 8 Eigentumswohnungen & Shopping-Zone - Zukunfts Pläne
- 9 Luxusvillen - Nächste Phase
- 10 Badesee - Zukunfts Pläne
- 11 Luxushotel, Konferenz- und Kunstzentrum - Zukunfts Pläne



Der traumhafte, von Design-Legende Robert Trent Jones Jr. entworfene 18-Loch-Platz ist das Herzstück von Zala Springs. Er eignet sich mit seinen zahlreichen Herausforderungen nicht nur bestens für die Ausrichtung professioneller Turniere, sondern bietet mit vier Tee-Boxen auch höheren Handicaps ein Höchstmaß an Spielspaß. Die malerischen Seen und Hügel des Zala-Tals wurden clever in die Bahnen integriert, die entlang der örtlichen Weinberge verlaufen.





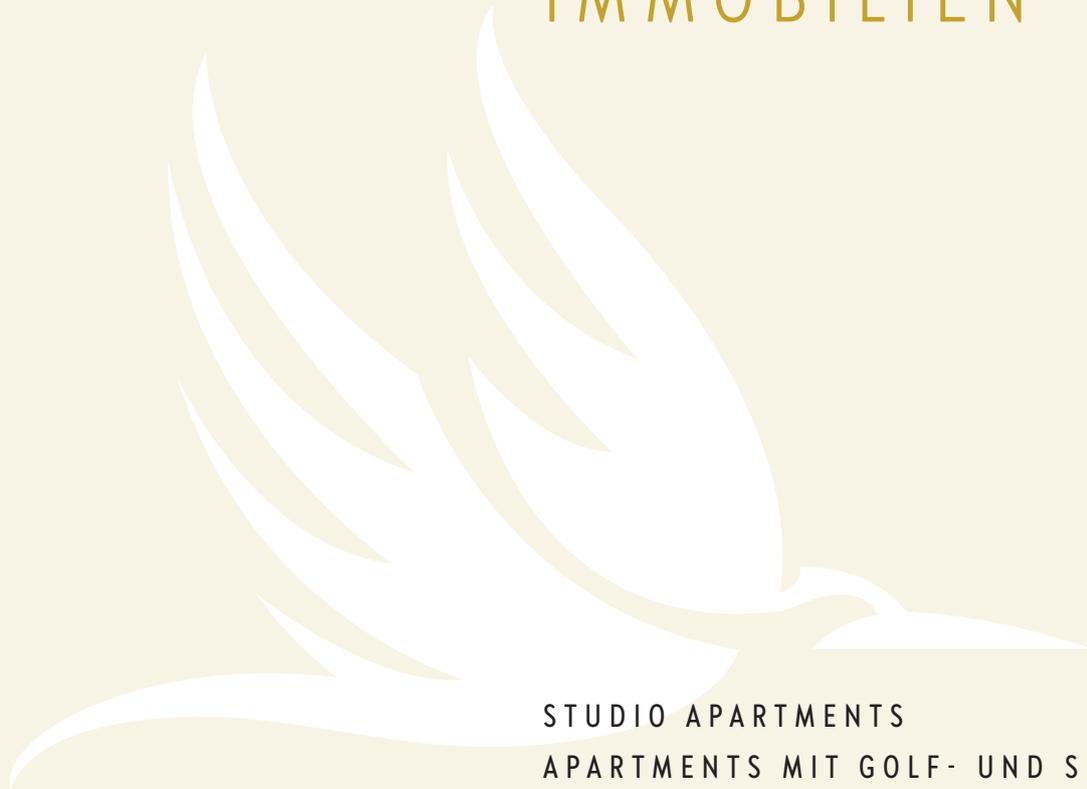
CLUBHAUS



Das luxuriöse und zugleich komfortable Clubhaus mit ausgezeichneter Küche und erlesenen Weinen und die schöne Terrasse mit Blick auf Loch 18 und den See an der Terrasse, unterstreichen die hohe Qualität der gesamten Anlage.



IMMOBILIEN



STUDIO APARTMENTS

APARTMENTS MIT GOLF- UND SEEBLICK

PENTHÄUSER



SERVICE-WOHNUNGEN

STUDIO APARTMENTS

Unsere Studio Apartments besitzen die Größe und das Flair luxuriöser Hotelzimmer. Sie bieten eine einzigartige Mischung aus Komfort und Stil, dazu gehören auch großzügige Balkone. Die Einheiten eignen sich ideal für Kunden, die erfolgreich investieren wollen und beinhalten langfristige Rückmietvereinbarungen.



WOHNUNGEN AM GOLFPLATZ UND AM SEE

APARTMENTS MIT 1-2-3 SCHLAFZIMMERN

Diese eleganten Apartments sind entweder mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern erhältlich und wurden entworfen, um den Luxus und Service eines Fünf-Sterne-Hotels mit dem Charme, der Privatsphäre und dem Komfort eines Privathauses zu vereinen. Alle Einheiten profitieren entweder von geräumigen Balkonen oder privaten Gärten.



INTERIOR DESIGN

GESTALTEN SIE IHREN WOHNSTUZZ SO EINZIGARTIG WIE SIE ES SIND

Wir wissen, dass ein Haus erst zum Zuhause wird, wenn man seine persönlichen Akzente setzt, die die eigene, einzigartige Lebensweise widerspiegeln. Unser Design-team bietet Ihnen eine Auswahl an erlesenen Optionen und arbeitet eng mit Ihnen zusammen, um Ihr Zuhause ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten.

Mit der Vielfalt an Stilen und Settings wird Zala Springs sowohl dem individuellen Lebensstil als auch den Eigentumsanforderungen gerecht. Die beeindruckenden architektonischen Schöpfungen des Resorts sind darauf ausgerichtet, Räume zu schaffen, die das Wohlbefinden fördern und einen aktiven Lebensstil im Freien unterstützen.



WHITE

Frischer, junger Lebensstil
Moderne und elegante Elemente
Individuelle Deckenlösungen
Geometrische Formen
Helle Pastellfarben
TV-Wand mit speziellen Designeffekten
Glas-Raumteiler

Kraftvoll, energiegeladen
Ein starker, selbstbewusster Lebensstil
Natürliche und moderne Elemente
Individuelle Deckenlösungen
Deckenlinienführungen
Harmonie kräftiger Farben und Kontraste
Individuelle Raumteiler-Lösungen
TV-Wand mit speziellem Design

MEMORY

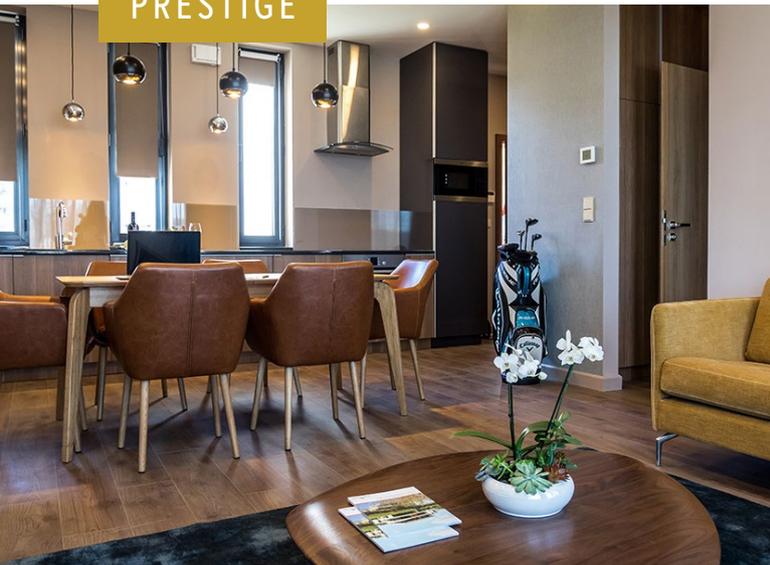


GLAMOUR

Anspruchsvoller und eleganter Raum
Geschmackvoll, glamourös
Luxus und intimer Lebensstil
Metallische, champagner-goldene Oberflächen
Moderne, dekorative Elemente
Sonderanfertigung individueller Deckenlösungen
Angenehme, freundliche Farben
TV-Wand mit speziellem Design
Bemalte Glastrennwände

Kraftvoll
Kontrastreiche und dennoch naturnahe Farben
Absolut unverwechselbar
Seriöser Auftritt
Repräsentatives Aussehen

PRESTIGE



BALANCE

Helle, weite Räume
Skandinavische Eleganz
Perfekt abgestimmte Lichtverhältnisse
Von der Natur inspirierte Farben

DER PREMIUMQUALITÄT VERPFLICHTET



LIFESTYLE INVESTMENT FÜR STUDIO APARTMENTS *

Vermieten ist obligatorisch. Zala Springs Real Estate befindet sich im Herzen des Resorts und ist eine ausgezeichnete Investition für jeden, der die Vorteile des aktiven Lebensstils mit Immobilien nutzen möchte.



MIETVERWALTUNG FÜR 1-2-3 SCHLAFZIMMER WOHNUNGEN

Vermieten ist optional. Für diejenigen, die sich dafür entscheiden, nur zeitweise in Zala Springs zu sein, ist unser Gästeservice-Team da. Das Team fungiert als Bindeglied zwischen Immobilienbesitzern und Urlaubern und bietet einen engagierten Concierge-Service, um sicherzustellen, dass Ihre Zeit in Zala Springs ausschließlich mit großartigen Erinnerungen verbunden ist. Keine Anfrage ist dabei zu kompliziert und Sie können Ihre Zeit im Resort ohne Abstriche genießen.

- Problemlose Investition und Freizeitinvestition
- Schlüsselfertige, möblierte Immobilien
- Der Premium-Qualität verpflichtet
- IMG Prestige-Netzwerkverbindung
- Investition & Vermietung





BOUTIQUE SPA



Das Eigentumrecht einer Zala Springs Immobilie umfasst das Recht, die Basisleistungen der Zala Springs Thermal Wellness-Abteilung zu nutzen. Unser einzigartiges und wundervolles Boutique-Spa ist der richtige Ort, neue Energie zu sammeln. Hier entdecken Sie neue Wege, wie Sie auf sich selbst aufpassen und Ihre Seele entspannen und die Schönheit der Umgebung von Zala Springs genießend sich von Stress befreien können.





GENIESSEN SIE UNSERE THERMAL WELLNESS DIENSTLEISTUNGEN

Unsere großartige und besondere Thermal-Wellness-Abteilung umfasst einen beheizten Außenpool und einen Whirlpool im Freien mit dampfendem Thermalwasser, eine Bio- und eine finnische Sauna für Saunagänge, eine Dampfkabine sowie einen Indoor-Abenteuerpool mit verschiedenen Unterhaltungsmöglichkeiten und Lichttherapie.

Das ganze Jahr über bietet es eine vollständige körperliche und geistige Erfrischung im Geiste der Verjüngung und Erhaltung der Gesundheit in einer naturnahen Umgebung mit Räumen zum Entspannen, luxuriösen Liegestühlen, Massageservices und einer Gesundheitsbar, die sich auf sauberes Essen und Zellerneuerung konzentriert. Dazu gehören Verjüngungsshakes und Smoothies, einzigartige und trendige Craft Gins und Tonics, auch in alkoholfreien Versionen.





GENUSS UND HARMONIE



Es wurde ein gemütlicher Ruhebereich mit luxuriösen Liegen geschaffen, in dem mehrmals am Tag Kräutertees angeboten werden. Das Zala Springs Boutique Spa bietet eine Reihe von Massagen und Körperbehandlungen, sei es zur Golfgeneration oder einfach nur zum Genuss für ein vollständiges körperliches und geistiges Gleichgewicht.





DAS BESTE
KOMMT NOCH -
ENTWICKLUNGS-
PROJEKTE

HOLISTIC HEALTHCARE KLINIK,
LUXUSVILLEN,
HOTEL





HOLISTIC HEALTHCARE PRÄVENTIONSDIENSTLEISTUNGEN WERDEN IN KÜRZE ANGEBOTEN

Holistic Healthcare Klinik ist ein medizinisch überwachtes, ganzheitliches Gesundheitskonzept, das in naher Zukunft im sich ständig weiterentwickelnden Zala Springs Golf Resorts neue Mehrwerte schafft.

Die Idee basiert auf dem Medical Wellness Spa Urlaub, der eine großartige Möglichkeit ist, auf natürliche Weise für Ihre Gesundheit und Ihr Wohlbefinden zu sorgen!

Medizinische Diagnostik, kombiniert mit wirksamen Therapien und Coaching, liefert wertvolle Impulse für eine nachhaltige Steigerung des Wohlbefindens und des neuen Körperbewusstseins durch ein 3/5/7-Tage-Programm. Ob es sich um ein Regenerationsprogramm oder einen Präventionsansatz handelt, entscheidet sich anhand der individuellen, ganzheitlichen Bedürfnisse des Menschen.







LUXUSVILLEN VERFÜGBAR NACH BEDARF

Die Villen bieten eine einzigartige Verschmelzung von klassischer und zeitgenössischer Architektur, die mit der Natur und dem Golfplatz perfekt harmoniert.

Die Villa wurde als majestätisches Zuhause konzipiert, bietet eine Vielzahl von Räumen und konzentriert sich auf die Lichtqualität im Innern. Das majestätische Flugdach vermittelt den Eindruck, dass die gesamte Villa über dem Golfplatz schwebt.

Zeitgenössisch, minimalistisch und ultra-hochwertig, bieten die Villen einen ganz besonderen Lifestyle und lassen keine Wünsche offen.







HOTEL

Der Komfort der Zimmer variiert je nach Grundfläche von 28 m² über 46 m² und 62 m² bis hin zu 72 m².

Unter den Einheiten befinden sich 16 Suiten und 8 verfügen über eine separate Innenterrasse und einen Whirlpool. Das Hotel hat eine maximale Kapazität von 200 Personen.



A large, stylized white graphic on a light beige background. It consists of several curved, overlapping shapes that resemble the wings of a bird in flight or the flames of a fire. The graphic is positioned on the left side of the page, extending towards the center.

AKTIVURLAUB IM KOMITAT ZALA

HÉVÍZ, DER PLATTENSEE,
GASTRONOMIE, AKTIVURLAUB
UND VIELES MEHR



UNTERHALTUNG

WIR LADEN SIE ZUM ENTDECKEN EIN

Segeln ist der beliebteste Wassersport am Plattensee. Geschickte Segler erfreuen sich an den vielen Wettbewerben, die jedes Jahr am Balaton stattfinden. Die anspruchsvollen Winde der Region stellen selbst erfahrenste Segler auf die Probe. Der Plattensee ist eine hervorragende Region für alle Wassersportliebhaber.

INDULGENCE

GASTRONOMIE & WEINREGION

Entdecken Sie unvergessliche Gourmet-Erlebnisse! Unser Ziel ist, unsere Gäste mit dem Geschmack von Zala und der ungarischen Weinkultur vertraut zu machen. Der Balaton ist bekannt als eine der besten Weinregionen der Welt, dafür sprechen auch die Erfolge der lokalen Winzer, ausgezeichnet mit weltweit renommierten Preisen.





AKTIV & SPORTLICH

**BLEIBEN SIE DURCHTRAINIERT AUCH
WÄHREND IHRES URLAUBS**

Tihany-Balatonfüred-Keszthely - hat viele Touristenattraktionen. Reitliebhaber können aus einer Vielzahl von Aktivitäten in der Nähe von Zalacsány wählen. Der Radweg und das Ultrabalaton-Rennen - der längste Wettlauf in Mitteleuropa - reizen nicht nur Schwimmer sondern auch Radfahrer und Läufer rund um den Plattensee. Im Balaton-felvidéki National Park finden sich zudem zahlreiche Wanderwege.

ABSCHALTEN

HÉVÍZ THERMAL REGION

Erleben Sie die tiefgehende Kraft der Natur! Der größte Bade-Thermalsee der Welt ist nur 15 Minuten Autofahrt entfernt. Am Hévíz-See haben Sie das Gefühl, mühelos im Wasser zu schweben. Die sanft schaukelnden Lotusblumen und der grüne Baldachin des Waldes beruhigen die Nerven und bilden ein wichtiges psychologisches Element des Heilungsprozesses.



ZALA SPRINGS REAL ESTATE SALES

Das offizielle Sales Office befindet sich am Haupteingang des Clubhauses des Golfresorts.

ADRESSE

 H-8782 Zalacsány, Csány László Straße

RUFEN SIE UNS AN

 +36 20 230 4490

SCHREIBEN SIE UNS EINE E-MAIL

 sales@zalasprings.hu

FOLGEN SIE UNS

 www.facebook.com/zalasprings

 www.instagram.com/zalaspringsgolfresort

www.zalasprings.hu/de



ROBERT
TRENT JONES
Golf Course Architects



Hungary's
Best Golf Course



Hungary's
Best Golf Course



IMG
PRESTIGE
GOLF CLUBS & RESORTS